

पुणे शहराभोवतालचा चक्राकार वळण मार्ग  
(Ring Road) बांधण्याचा प्रकल्प.  
पुणे पुणे पूर्व रिंगरोड भाग सोलू (आळंदी -  
मरकळ रस्ता) ते सोरतापवाडी (पुणे -  
सोलापूर रस्ता).

महाराष्ट्र शासन  
सार्वजनिक बांधकाम विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: खाक्षेस-२०२१ / प्र.क्र. २४७ (भाग-२)/ रस्ते-८.  
मंत्रालय विस्तार, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक:- ०६.०९.२०२१

#### वाचा

- १) शासन निर्णय, क्र. खाक्षेस-२०११/प्र.क्र.२६२/रस्ते-८, दि. १४/०७/२०१५
- २) शासन निर्णय क्र. खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र.२५१/रस्ते-८ (एल.बी. २२), दि.१४/०६/२०१८

#### प्रस्तावना :-

पुणे शहरालगतच्या परिसरामध्ये झालेल्या औद्योगिक प्रगतीमुळे तसेच वाढत्या नागरीकरणामुळे पुणे शहराकरिता सध्या अस्तित्वात असलेले रस्त्यांचे जाळे आता अपुरे पडू लागलेले आहे. कोल्हापूर, सासवड, सोलापूर, अहमदनगर, नाशिक, माणगाव, कोकण व मुंबई या भागातून येणाऱ्या आणि बाहेर जाणाऱ्या वाहनांना शहरातून जावे लागत आहे. त्यामुळे शहरांतर्गत रस्त्यांवर त्याचा ताण पडत आहे. अशा बाहेरून येणाऱ्या व बाहेर जाणाऱ्या वाहनांना शहरातून जावे लागत असल्यामुळे अंतर्गत रस्त्यावरही त्याचा परिणाम होत असून त्यामुळे शहरात हवेचे व ध्वनीचे प्रदूषण वाढलेले आहे, वाहतुकीची कोंडी होत आहे तसेच शहराच्या विकासाला खिळ बसली आहे. त्यामुळे ही वाहने शहराच्या आत न आणता बाहेरच्या बाहेर योग्य त्या दिशेला वळविण्याकरिता शहराबाहेरून चक्राकार मार्ग (Ring Road) काढणे आवश्यक असल्याने पुणे शहराभोवती चक्राकार मार्ग बांधण्याचा निर्णय शासनाच्या वतीने घेण्यात आला.

पुणे शहराचे नागरीकरणामध्ये झपाट्याने वाढ होत आहे. शिक्षण क्षेत्र, आयटी व ऑटो इंडस्ट्री या क्षेत्रामध्ये पुणे शहराने देशात आघाडी घेतलेली आहे. पुणे शहरातून तीन महत्वाचे राष्ट्रीय महामार्ग छेदून जातात मुंबई - बेंगलोर, मुंबई - हैद्राबाद - विजयवाडा, पुणे - नाशिक शिवाय पुणे - पंढरपूर, पुणे - औरंगाबाद, पुणे - माणगाव हे राष्ट्रीय महामार्ग जातात. सर्व प्रकारची आंतरराज्य वाहतूक तसेच राज्य अंतर्गत वाहतूक रिंग रोड नसल्यामुळे शहराच्या आतील भागातून जाते. शहरांतर्गत मोठ्या प्रशस्त रस्त्यांचा अभाव आहे तसेच अंतर्गत रस्ते अरुंद असल्यामुळे हि वाढलेली वाहतूक वर्दळ भारधारन क्षमतेच्या पलीकडे आहे. शहरातील दाट लोकवस्ती मुळे तसेच विशिष्ट भौगोलिक रचनेमुळे आहे ते रस्ते रुंद करण्यास मर्यादा आहेत. शहरातील संमिश्र वाहतूकीमुळे हवेचे व ध्वनीचे प्रदूषण मर्यादेपलीकडे वाढले आहे. वाहतूक अपघात व वाहन पार्किंग या समस्या भेडसावीत आहे. या करिता सर्व प्रकारची पुणे शहरात येणारी वाहतूक शहरा बाहेरून चक्राकार (Ring Road) मार्गाने काढणे आवश्यक आहे. याअनुषंगाने आता मंत्रिमंडळ पायाभूत सुविधा समितीच्या दिनांक २५.०८.२०२१ रोजी झालेल्या बैठकीत शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

**शासन निर्णय :-**

- १) पुणे पूर्व रिंगरोड भाग सोलू (आळंदी - मरकळ रस्ता) ते सोरतापवाडी (पुणे - सोलापूर रस्ता) या एकूण २९.८५ कि.मी. लांबीच्या रस्त्याच्या सुसाध्यता अहवालास मान्यता मान्यता देण्यात येत आहे.
- २) पुणे पूर्व रिंगरोड भाग सोलू (आळंदी - मरकळ रस्ता) ते सोरतापवाडी (पुणे - सोलापूर रस्ता) या रस्त्याच्या बांधकामासाठी रु. ३५२३.९३ कोटी प्रकल्प किंमतीस प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. (यांचा बाबनिहाय तक्ता परिशिष्ट-अ मध्ये देण्यात येत आहे)
- ३) पुणे पूर्व रिंगरोड भाग सोलू (आळंदी - मरकळ रस्ता) ते सोरतापवाडी (पुणे - सोलापूर रस्ता) या रस्त्याच्या भूसंपादनासाठी रु. १३५५ कोटी, सेवा वाहिन्या हस्तांतरासाठी रु. ३० कोटी व बांधकाम कालावधीतील कर्जावरील व्याज (IDC) रु.१७६.८२ व व्यवहार्यता तफावत निधी (VGF) रु. ७५७.१८ कोटी अशी एकूण रु. २३१९.०० कोटी रुपये इतकी रक्कम शासनाकडून उपलब्ध करून देणेस मान्यता देण्यात येत आहे.
- ४) महाराष्ट्र शासन, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित / प्रस्तावित विशेष उद्देश वाहन यांच्या दरम्यानचा सवलत करारनामा हिंदु हृदयसम्राट बाळासाहेब ठाकरे महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग प्रकल्पाच्या धर्तीवर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ५) पुणे पूर्व रिंगरोड भाग सोलू (आळंदी - मरकळ रस्ता) ते सोरतापवाडी (पुणे - सोलापूर रस्ता) या प्रकल्पाकरीता महाराष्ट्र शासन साठी सवलत करारनामा करण्यासाठी, निविदा करार करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या वतीने सार्वजनिक बांधकाम विभागास अधिकार प्रदान करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ६) या प्रकल्पासाठी लागणारा कोणताही करार जसे की, वित्तीय करार व इतर करारांवर लागणारा मुद्रांक शुल्कमध्ये सुट देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२१०९०६१७१३४८८११८ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( राजेंद्र जवंजाळ )

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत -

- १) मा.राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा.उप मुख्यमंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) मा.मंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम वगळून), मंत्रालय, मुंबई

- ५) मा.मंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम) व नगर विकास, मंत्रालय, मुंबई
- ६) मा.राज्यमंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम वगळून), मंत्रालय, मुंबई
- ७) मा.राज्यमंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम), मंत्रालय, मुंबई.
- ८) मा. विरोधी पक्षनेता, विधानसभा / विधानपरिषद, विधानभवन, मुंबई.
- ९) सर्व विधानसभा सदस्य / विधानपरिषद सदस्य.
- १०) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई
- ११) अपर मुख्य सचिव (वित्त विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १२) अपर मुख्य सचिव (नियोजन विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १३) प्रधान सचिव (महसूल व वन विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १४) प्रधान सचिव (विधि व न्याय विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १५) प्रधान सचिव (नगर विकास विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १६) सचिव (वने), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १७) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, म.रा.र.वि. महामंडळ, वांद्रे, मुंबई-५०
- १८) सर्व मंत्रालयीन विभाग
- १९) निवड नस्ती (रस्ते-८), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई

परिशिष्ट - अ

अ.क्र.	विवरण	एकूण किंमत (रु.कोटी)	एकूण किंमत (रु.कोटी)
१.	<b>स्थापत्य बांधकामे (Civil Works)</b> - मुख्य रस्ता बांधकाम (Road Works) एकूण लांबी २९.८५ कि.मी. - इंटरचेजेंस (Interchanges २ No's) - रेल्वे उड्डाण पूल (ROB - २ No's) उड्डाण पूल (Viaducts १ No's) मोठे पूल (Major Bridges २ Nos)(नद्यावरील) वाहन भुयारी मार्ग (पादचारी भुयारी मार्ग) (Vehicular Underpass Light Vehicles Underpass, pedestrian underpasses) ३७ No's मध्यम छोटे पूल, मोच्या इ. (Minor Bridges, Box Culverts, CD Works) पथकर नाके (Toll Plaza's) (लोणीकंद नजीक १२+१२ पदरी) संरक्षक भित्त (Compound Wall) Truck Lay Bye विद्युत विषयक कामे (Electrical Works) लॅन्डस्केपिंग (Landscaping works)	१०१९.८३ ७८.६२ ३७.८० २०.२५ ८०.४४ ७८.६४ ६५.३६ ८.० ४४.४९ ८.४५ ४.५६ १६.४६	
२.	<b>(A) अंदाजित बांधकाम किंमत</b> (Estimated Construction Cost)		१४६२.९०
	<b>अंदाजित बांधकाम किंमत रॉएल्टी सह</b>		
	१) जीएसटी १२% दराने (GST at १२% rate on A) २) बांधकाम सुरु होईस्तो भाववाढ (५% प्रती वर्ष दराने) (Escalation amount upto start of construction) ५% per year.		१७५.५५ -
३.	<b>(B) बांधकाम किंमत जीएसटीसह</b> [Construction cost including GST]		१६३८.४३
	१) एजन्सी चार्जेस [Agency Charges ३% of (B)] २) गुणवत्ता नियंत्रण खर्च [Quality Control Charges ०.२५% of (B)]	४९.१५ ४.१०	

अ.क्र.	विवरण	एकूण किंमत (रु.कोटी)	एकूण किंमत (रु.कोटी)
	३) रस्ते सुरक्षा खर्च [Road Safety Charges ०.२५% of (B)]	४.१०	
	४) देखरेख शुल्क [Supervision Charges ३% of (B)]	४९.१५	
	एकूण	१०६.५	
४.	(C) बांधकाम किंमत (भाववाढ वगळून) Civil construction cost for the project without escalation		१७४४.९२
५.	आकस्मित खर्च (Contingencies २.८% of (A))	४८.८६	
६.	[D] एकूण प्रकल्प बांधकाम किंमत (EPC) [Total EPC Cost]		१७९३.७८
	१) प्राथमिक व बांधकाम पूर्व खर्च [IC/Pre-operative expenses १% of (D)]	१७.९४	
	२) बांधकाम कालावधीतील भाववाढ [Escalation during construction ५% per annum for २ year on (D)]	१३५.८८	
	३) कर्ज उभारणी खर्च [Financing expenses]	१४.५१	
	४) बांधकाम सुरु असताना ९.७५% प्रतीवर्ष दराने कर्जावरील व्याज [Interest during construction at ९.७५%]	१७६.८२	
	एकूण	३४५.१५	
७.	एकूण प्रकल्प किंमत BOT [Total Project Cost (TPC) for BOT]		२१३८.९३
८.	भूसंपादन किंमत (क्षेत्र २७६ हेक्टर) Land Acquisition cost including R & R		१३५५.००
९.	सेवा वाहिन्या स्थलांतर खर्च (Utility Shifting Expenses)		३०.००
१०.	एकूण प्रकल्प किंमत (७ + ८ + ९) [Total Project Cost]		३५२३.९३